Energieausweis für Wohngebäude

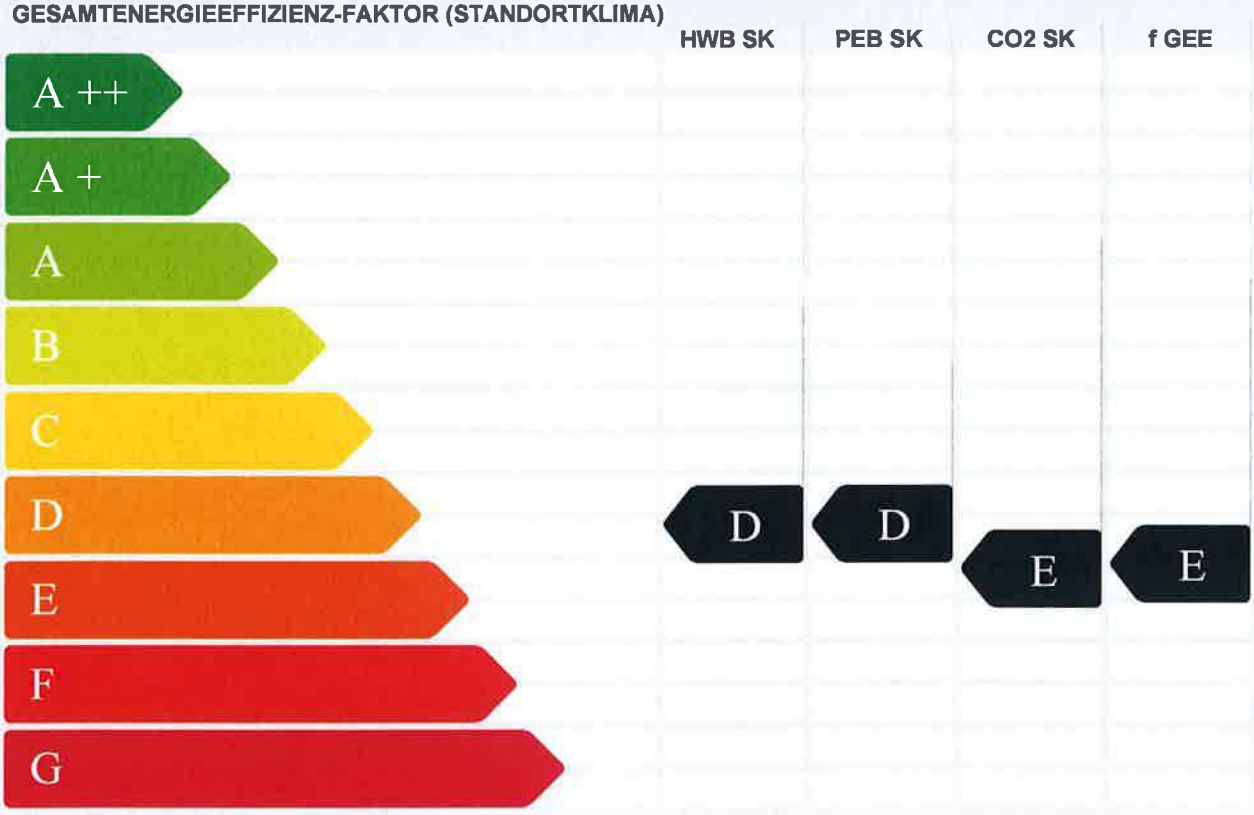
OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

ZT RB

BEZEICHNUNG	Objekt Landstraßer Hauptstraße 7				
Gebäude(-teil)	Wohnungen (EG - 1.OG) lt. Bestandsplänen			Baujahr	1911
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser			Letzte Veränderung	11.11.2012
Straße	Landstraßer Hauptstraße 7			Katastralgemeinde	Landstraße
PLZ/Ort	1030	Wien-Landstraße		KG-Nr.	01006
Grundstücksnr.	390			Seehöhe	171

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

ZT RB

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	604,32 m2	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	1,638
Bezugs-Grundfläche	483,46 m2	Heiztage	216 Kd	Bauweise	sehr schwere
Brutto-Volumen	2.493,91 m3	Heizgradtage	3460 °C	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	574,43 m3	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,23 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	78 -
charakteristische Länge	4,34 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	133,22 kWh/m2a	82.851 kWh/a	137,10 kWh/m2a		
WWWB		7.720 kWh/a	12,78 kWh/m2a		
HTEB RH		19.873 kWh/a	32,89 kWh/m2a		
HTEB WW		5.127 kWh/a	8,48 kWh/m2a		
HTEB		25.063 kWh/a	41,47 kWh/m2a		
HEB		115.634 kWh/a	191,34 kWh/m2a		
HHSB		9.926 kWh/a	16,42 kWh/m2a		
EEB		125.560 kWh/a	207,77 kWh/m2a		
PEB		161.389 kWh/a	267,10 kWh/m2a		
PEB n.ern.		156.695 kWh/a	259,30 kWh/m2a		
PEB ern.		4.695 kWh/a	7,80 kWh/m2a		
CO 2		31.440 kg/a	52,00 kg/m2a		
f GEE	2,57 -		2,60 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl	-
Ausstellungsdatum	11.11.2012
Gültigkeitsdatum	10.11.2022

ErstellerIn: Dipl.Ing. Reinhold A. Bacher, MSc.

Unterschrift

ZT RB Diplomingenieur, MSc. Reinhold A. Bacher
staatlich befugter und beeideter Zivilingenieur
A-1050 Wien, Emil-Kralik-Gasse 3, Tel.: [illegible]

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.